

Общество с Ограниченной Ответственностью
«Ломоносовский районный топливно-энергетический комплекс»
ООО «ЛР ТЭК»

ИНН 472 002 65 46/КПП 472 001 001; Р/с 40702810155240182693; Банк: северо-Западный Банк Сбербанка
РФ; БИК 044030653; К/с 301018105000000006534; Код по ОКПО: 80660213; Код по ОКОГУ:
49014; ОКАТО: 41230824001; ОКОПФ: 65; ОКФС: 49; ОКВЭД: 70.32; ОГРН 1074720000838
188502, Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Горбунки, д. 2/1
т/факс: 8-(81376)-53-575; тел. 8-(81376)-53-272

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО «ЛР ТЭК»

Зелянина С.В.

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 41/13 от "03" июня 2013 г.
подключения к сетям инженерно-технического обеспечения (ИТО).

1. Общие сведения о клиенте и объекте.

Адрес строительства: Ленинградская обл., Ломоносовский район, муниципальное образование
«Низинское сельское поселение, д. Троицкая Гора, кадастровый номер земельного участка - 47:14:03-02-
008:0016.

Основание для выдачи технических условий:

- * письмо вх. № 08 от 25.04.2013 г.
- * копии св-ва о гос. регистрации права на земельные участки;
- * баланс водопотребления, водоотведения;
- * ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта.

Объект: деловая застройка.

2. Запрашиваемые объемы.

водопотребления: 86,54 м³/сут.
водоотведения: 74,73 м³/сут.

3. Водоснабжение:

Техническая возможность имеется.

Точка подключения: ВНС д. Низино.

4. Водоотведение:

Техническая возможность имеется.

Точка подключения: колодец-гаситель на границе раздела между ООО «ЛР ТЭК» и ГУП «Водоканал
СПб» филиала «Водоотведение».

5. Ограничения по подключению заявленного объекта:

Для подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения необходимо выполнить
мероприятия, направленные на создание необходимых мощностей (основание – Правила определения и
предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям ИТО
Постановления правительства РФ от 13 февраля 2006 г. № 83);

Принять долевое участие в проведении комплекса мероприятий по реновации инфраструктуры ВКХ Низино.

5.2. Запросить дополнительные объемы водопотребления в ОАО «ЛОКС».

5.3. Запросить дополнительные мощности водоотведения в ГУП «Водоканал СПб» филиал «Водоотведение» . .

6.0. Особые условия:

6.1. Настоящие технические условия действительны на стадии проектирования.

6.2. До начала строительных работ необходимо заключить договор с ООО «ЛР ТЭК» на подключение к сетям ИТО.

6.3. Разработать проекты прокладки наружных инженерных сетей водоснабжения, водоотведения. До начала строительных работ проекты согласовать в соответствии с градостроительным кодексом РФ.

6.3.1. Проектами предусмотреть:

- Установку узлов учета в точках подключения;
- Объем услуг необходимый для обеспечения условий пожарной безопасности подключаемых объектов, необходимость отдельного ввода, обводной линии (байпас), диаметр рассчитать проектом.

6.4. При выполнении мероприятий, направленных на создание условий для подключения объектов капитального строительства к сетям ИТО силами сторонних организаций, необходимо заключить договор с эксплуатирующей организацией на техническое сопровождение работ.

Срок действия данных технических условий - 2 (два) года с даты выдачи.

Главный инженер ВКХ

Начальник ТО



/ Богданова Л.В. /

/ Хруль М.И. /